

HHG COLLECTION

PALENCIA

Un edificio singular, concebido para vivirse entero.

CALLE PALENCIA 49 · MADRID

HHG COLLECTION

Palencia

Un edificio de cuatro plantas en el eje AZCA-Bernabéu de Madrid.

4	9	4	Sur
PLANTAS	HABITACIONES	PLAZAS DE PARKING	ORIENTACIÓN

01	Planta primera	93 M²	3
02	Planta segunda	107 M²	7
03	Planta tercera	91 M²	10
04	Dúplex bajo cubierta	153 M²	13

CAPÍTULO 01

Planta primera



Amplitud y luz natural desde el primer paso.

93 M² · PLANTA 1ª





Un salón luminoso, pensado para reunirse con calma.

Un comedor íntimo para cuatro comensales.

COMEDOR







Cocina equipada, conectada con la zona de día.







Dormitorios tranquilos y baño con ducha de hidromasaje.







Dormitorio principal amplio y bien iluminado.





Armarios empotrados de suelo a techo y baño revestido en mármol.

CAPÍTULO 02

Planta segunda



La única planta con terraza propia.

107 M² · PLANTA 2ª





Salón y comedor comparten un espacio generoso y acogedor.



Dormitorios que se abren a la luz de la terraza.

DORMITORIO CON SALIDA A TERRAZA



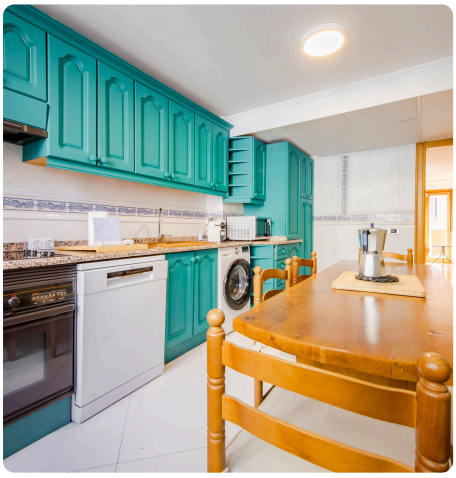




Cocina office con mesa y banco corrido.

COCINA OFFICE









Materiales nobles: madera en la cocina, mármol en el baño.

CAPÍTULO 03

Planta tercera



Un salón bañado de luz natural.

91 M² · PLANTA 3ª





Salón y comedor integrados, con ventanas en dos orientaciones.

Una cocina con carácter propio.

COCINA OFFICE















Dormitorio con baño en suite.





Dormitorios luminosos con vistas a los tejados de Madrid.

CAPÍTULO 04

Dúplex bajo cubierta







Vigas de madera, columnas y ventanales corridos definen un espacio único.

Un comedor bajo la estructura de madera vista.

COMEDOR















Dormitorio en el nivel inferior, con baño completo en mármol.





En el nivel superior, los dormitorios bajo cubierta.







Techos de madera y claraboyas: la calidez de una casa de montaña en pleno Madrid.





hhghomes

Cuatro plantas y una sola dirección.

Información y visitas · propietarios@hhghomes.es